

記入日	2025年7月7日	
フリガナ	ミシマ シゲノリ	
氏名	三嶋 滋憲	
性別	男	
住所	〒222-0033 神奈川県横浜市港北区新横浜2-5-14 WISE NEXT 新横浜4階	
電話	070-6514-7210	
FAX		
e-mail	shigenori.mishima@invapl.com	
職業	会社役員	
URL	https://invapl.com/	
勤務先名	合同会社INVAPL	
対応可能日時	平日及び土曜日、日曜日(第一のみ)	
資格	一級建築士、1級建築施工管理技士、既存住宅状況調査技術者、 マンション管理士、管理業務主任者、賃貸不動産経営管理士、 宅地建物取引士、2級ファイナンシャル・プランニング技能士	
業務経験	施工管理	4年
	設計監理、工事監理、建物調査、関係行政協議等	7年
	プロジェクトマネジメント、環境認証取得 等	20年
		年
		年
		年
業務に関するPR	横浜市マンション管理組合サポートセンター相談員(2024.7～) ハマ建住まいの相談窓口 認定相談員(2025.6～) 横浜市マンション専門家(2025.7～) ①施工管理 総合建設工事および専門工事の工程調整や品質管理など、現場監督を経験しています。 ②設計監理 公共施設の工事設計書作成や設計監理、民間施設(分譲マンション等)の企画、計画設計、行政折衝、実施設計、工事監理等の竣工までの一連の業務を経験しています。 ③調査・評価 不動産取引に伴うデューデリジェンスの物理的調査であるエンジニアリング・レポート作成業務を通じて、多用途(約400件)の建物運営維持に関する物理的リスク評価を経験しています。また、CASBEE-建築・不動産評価員として、建築物等の環境性能評価を経験しています。	

