

記入日	2023年7月4日	
フリガナ	ハマサキ トシアキ	
氏名	濱崎敏明	
性別	男	
住所	横浜市港南区日野南	
電話	080-9450-1213	
FAX		
e-mail	hamatosi.mks@gmail.com	
職業	自営業	
URL	https://sites.google.com/view/hamatosi-mks/	
勤務先名		
対応可能日時	平日及び土日(どちらも夜)	
資格	マンション管理士、エネルギー管理士、第二種電気主任技術者	
業務経験	マンション管理組合 理事長	3年
	マンション管理組合 理事	1年
	マンション管理組合 専門委員	1年
	規約・細則改定業務	3年
	大規模修繕実施方法検討業務	1年
	横浜市マンション管理組合サポートセンター相談員	1年
		年
		年
業務に関するPR	<p>・地方自治体在籍中に①施設の清掃、設備点検等委託業務の予算確保、設計、積算、発注及び監督に従事した経験、②公共施設長寿命化計画制度の設立に従事した経験があります。</p> <p>・居住しているマンションの理事長として③規約を改正した経験、④管理費見直しの専門委員会を立ち上げ国交省積算資料等に業務費を積算し管理費を適正なものに変更した経験、⑤管理計画を申請し認定された経験があります。</p> <p>これらの経験を活かして、皆さんのマンション管理組合の諸課題についてサポートしたいと考えております。</p>	

