

## 横浜市マンション管理組合サポートセンター

横浜市はマンション管理の専門家4団体と協力し、市内18区にマンション管理組合サポートセンターを開設しています。毎月、管理組合の運営に関する情報交換やマンション管理に関する研修を行う「交流会」を開催しております。(横浜市建築局住宅再生課)

# 8月度 交流会のご案内

### マンション管理組合 理事長・役員様 へ

- ◆管理組合運営上の悩み事を、他の管理組合役員の方々や専門家とお話し合いませんか
- ◆その中で、専門家が適宜アドバイスいたします。
- ◆継続的なご参加により、管理運営についての幅広い知識が得られます。

#### ※ 新型コロナウイルス感染防止対策のお願い!

1. ご参加される方は、各自、アルコール消毒、発熱等の体調管理の徹底をお願いいたします。
2. 又、当日は、ソーシャルディスタンスの確保にご留意願います。

#### ◆出席ご希望の方は、当日、直接会場へお越しください!

尚、ご不明な点がございましたら、事務局(酒井)までご連絡下さい。

◀ **参加費無料** ▶

電話(090-2642-8621)

**日時: 令和6年8月4日(日) 午前9時30分~11時30分**

**会場: 港南地区センター1階 小会議室1**

**テーマ: 1. 外部管理者方式等に関するガイドラインについて  
2. 各マンションの課題、トラブル(意見交換)**

(令和6年度 港南区交流会 開催予定)

4月7日	5月5日	6月2日	7月7日	<b>8月4日</b>
9月1日	10月6日	11月3日	12月1日	1月5日

<これまで実施した主なテーマ>

#### ◆ 令和5年~6年度

- 2 月度: 管理委託契約と管理会社に関する相談事例
- 3 月度: 高齢者の終活 ~遺言、成年後見、家族信託~
- 4 月度: 円滑な総会運営の方法
- 5 月度: 大規模修繕工事瑕疵(カシ)担保責任保険
- 6 月度: 「コンサクトの選定から大規模修繕までの道」
- 7 月度: 管理組合の“会計業務”

#### ※ **港南地区センター**

<住所> 港南区日野1-2-31

<交通> 地下鉄港南中央駅 5分  
(港南駅-センター 隣り)

<電話> 045-841-8411

※ 横浜市マンション管理組合サポートセンターについての詳細なお問い合わせは、本部までお電話ください。 電話: 045-663-5459