

記入日	平成29年5月24日	
フリガナ	ヤマモト ノリアキ	
氏名	山本 典昭	
性別	男	
住所	〒241-0816 神奈川県横浜市旭区笹野台3-52-2-5	
電話	045-444-8808	
FAX	045-444-8808	
e-mail	<a href="mailto:yamatenn@nifty.com">yamatenn@nifty.com</a>	
職業	コンサルタント業	
URL		
勤務先名	自営	
対応可能日時	原則常時	
資格	<ul style="list-style-type: none"> <li>・マンション管理士</li> <li>・管理業務主任者</li> <li>・宅地建物取引士</li> <li>・中小企業診断士</li> <li>・ファイナンシャルプランナーCFP</li> </ul>	
業務経験	総合電機メーカーで財務、営業等に従事	35年
	管理規約・細則の見直し	5年
	管理会社見直し・変更	3年
	未登記規約共用部分の登記	1年
	管理組合広報の立ち上げ支援	年
	横浜市マンション管理組合サポートセンター 相談員	年
	マンション管理センター 未来ネット登録補助者	年
	(日管連)マンション管理適正化診断サービス業務	年
業務に関するPR	<ul style="list-style-type: none"> <li>・マンション管理をライフプランニングの視点からご支援します。</li> <li>・マンション管理士に加えて中小企業診断士(管理運営スキームの改善、財務の健全化)、ファイナンシャルプランナー(マンションのライフプランニング)のスキルを総動員して、将来に不安を生じさせない管理運営を支援いたします。</li> <li>・特に管理費、長期修繕資金の財務診断と改善提案を得意とします。</li> <li>・マンション管理士の業務経験は短いですが、3つの団地管理組合理事の上記業務実践活動や会社員時代の建築設備業界に対する営業経験を活かして、現場主義で、管理組合の課題解決のアドバイスとサポートに努めます。</li> </ul>	

