

記入日	平成25年6月23日	
フリガナ	ワシヤ ユウサク	
氏名	鷺谷 雄作	
性別	男	
住所	〒211-0023 川崎市中原区小杉陣屋町2-23-11	
電話	044-733-6449	
FAX	050-7570-9605	
e-mail	y-washiya@mtf.biglobe.ne.jp	
職業	マンション管理士	
URL		
勤務先名	マンション管理士鷺谷事務所	
対応可能日時	全日時対応可(但しメール・電話での事前予約要)	
資格	マンション管理士、マンション管理業務主任者、宅地建物取引主任者、日商簿記2級、(JPSA)パソコン財務会計主任者2級、パソコン勘定奉行スペシャリスト	
業務経験	管理組合団体本部事務局次長として管理組合様の相談対応	6年
	マンション管理士会として管理組合様の相談対応	9年
	管理士会理事、法務研究委員会委員長としてマンション管理に関する研究	3年
	横浜市マンション管理組合サポートセンターの本部総括、西区座長として相談担当	2年
	横浜市マンションアドバイザー、事前相談を担当	2年
		年
業務に関するPR	管理組合運営 :Gマンション32戸、Tマンション22戸の管理組合設立支援を行いました	
	滞納問題 :24管理組合の滞納対策支援を行った ペットトラブル :4管理組合の対応について支援を行った 騒音トラブル :1管理組合の問題解決支援を行った 規約・細則 :2管理組合の規約・細則作成を行った 大規模修繕 :2管理組合のコーディネータ支援を行った 特に管理組合が機能不全で困っているマンションを活性化させたいとの強い使命感を持っています。	