

記入日	平成29年5月30日	
フリガナ	ハシモト カズトシ	
氏名	橋本 和聡	
性別	男性	
住所	〒247-0056 神奈川県鎌倉市大船2-19-35CFネッツ鎌倉ビル	
電話	0467-50-0364	
FAX	0467-50-0974	
e-mail	hashimoto@cfnets.co.jp	
職業	会社員	
URL	http://www.cfnets.co.jp	
勤務先名	株式会社シー・エフ・ネッツ	
対応可能日時	平日及び土日(どちらも夜OK)	
資格	マンション管理士、宅地建物取引士、管理業務主任者、CPM(米国公認不動産経営管理士)、乙種6類消防設備士、第1種第2種消防設備点検資格者、賃貸不動産経営管理士	
業務経験		
	自主管理マンションの理事長として管理運営業務	3年
	自主管理マンションの管理者として管理運営業務	0.5年
	※複数のマンション管理組合 理事兼任	3年
	※上記に伴い、総会運営、規約の変更、管理費、修繕積立金の改定、緊急対応など管理運営面の経験はあります。	年
	※普段は、不動産コンサルティング会社の賃貸管理、ビル管	年
	コールセンターに従事し、入居者トラブルの折衝、設備改善	年
	メンテナンス業務を日頃よりおこなっております。	年
業務に関するPR	<p>これまで賃貸物件(住宅系)の管理運営を中心に、業務に従事し、実務経験を積んで参りましたが、ここ数年、マンション管理組合の管理・運営業務にも携わるようになってきました。</p> <p>これまでの建物の運営管理、資産価値向上というプロパティマネジメント業務の経験を活かし、今後は賃貸以外の物件やマンションの資産価値が向上できるように日々努力していきたいと思っております。</p> <p>マンション管理士としては、取り組みをはじめて日が浅く、まだまだ未熟な面もありますが、前向きな気持ちは常に持ち続けております。日々実務で経験、勉強を重ね、皆様のお役に立てるようになっていきたいと思っております。今後とも宜しく願い致します。</p>	