

## 2019年7月度、緑区マンション管理組合交流会ご案内

時下、益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。

6月度の交流会は、「最新情報」並びに主要テーマ「理事を守る裁判事例」「地震保険・火災保険料の改定」について行いました。裁判事例については管理組合の運営にあたる役員様にとって精神的な負担の軽減となる十分な内容であったこと、また火災保険料の改定については今後の共用部分の火災保険更新にあたり参考になるものであったと思います。ご協力に感謝申し上げます。

さて7月度の緑区交流会を下記の通り開催致しますので、役員様・居住者様、並びに近隣管理組合にもお誘い合わせの上、ご参加頂ければ幸甚に存じます。

今回は①A管理組合・団地型「長管委員会報告書」について②B管理組合民間委託での「長期管理計画」ご案内いただく予定です。管理組合の運営にあたり役員様には大変参考となる内容ですので、ご参加をお待ちしております。

～記～

■開催日：7月7日（日）9：30～11：30（第1・日曜日）

■場 所：白山地区センター(TEL 045-935-0326)

### ■テーマ

#### 1. 最新情報について

- ① 各種情報ソースより（村田相談員）
- ② その他（各相談員）

#### 2. 主要テーマ「長期管理計画について」

- ① A管理組合の専門委員会による報告書を説明いただきます。  
（飯田相談員、A管理組合）
- ② B管理組合の管理計画推進会議による説明をしていただきます。
- ③ 意見交換

#### 3. その他の課題に係る自由討議

尚、上記3に係る課題について事前に飯田事務局までお申し出頂ければ、資料等を準備致します。

〈追 伸〉

### ■『横浜市マンション管理組合サポートセンター(SC)事業』について

横浜市とマンション管理組合支援4団体（神奈川県マンション管理士会、日本住宅管理組合協議会神奈川県支部、横浜マンション管理組合ネットワーク、建物ドクターズ横浜）による共催の協働事業として平成17年10月以来、毎月第1又は第2日曜日午前9：30～11：30に全区一斉に開催されています。

弁護士、建築士、マンション管理士等専門家の相談員と身近にマンション管理の相談ができ、ほかの管理組合の活動も聞ける場として、月1回開催されていますので、お気軽に多くの皆様の参加をお待ちしています(参加費は無料です)

■緑区SC相談員：飯田・井上・八木・土屋・宮井・村木・村田の7名

■詳細は、下記の横浜市管理組合サポートセンターホームページをご覧ください。

<http://www.yokohama-ysc.jp/>

■お問合せは、事務局 飯田正明まで。

メールアドレス：masaiida@p06.itscom.net TEL：045-922-1405