

## 2019年5月度、緑区マンション管理組合交流会ご案内

時下、益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。

前月4月度の交流会は、「最新情報」(マンション・団地相談・支援制度のご案内)並びに主要テーマ「管理組合の法人化について」について行いました。活発な意見交換を通じて関連知識の理解を深めることが出来ました。ご協力に感謝を申し上げます。

さて5月度の緑区交流会を下記の通り開催致しますので、役員様・居住者様、並びに近隣管理組合にもお誘い合わせの上、ご参加頂ければ幸甚に存じます。

～記～

■開催日：5月5日(日) 9:30～11:30 (第1・日曜日)

■場 所：白山地区センター(TEL 045-935-0326)

### ■テーマ

#### 1. 最新情報について

① 各種情報ソースより(村田相談員)

② その他(各相談員)

※4月交流会の補足(村田相談員)

・共用部分を滅失させることの可否と要件

・建替え組合が発足した際、管理組合法人は消滅するのか

#### 2. 主要テーマ「建物・設備の維持管理」

① 大規模修繕工事の項目とコミュニティーについて(八木相談員)

② 耐震診断について(八木相談員)

③ 意見交換

#### 3. その他の課題に係る自由討議

尚、上記3に係る課題について事前に飯田事務局までお申し出頂ければ、資料等を準備致します。

<追 伸>

### ■『横浜市マンション管理組合サポートセンター(SC)事業』について

横浜市とマンション管理組合支援4団体(神奈川県マンション管理士会、日本住宅管理組合協議会神奈川県支部、横浜マンション管理組合ネットワーク、建物ドクターズ横浜)による共催の協働事業として平成17年10月以来、毎月第1又は第2日曜日午前9:30～11:30に全区一斉に開催されています。

弁護士、建築士、マンション管理士等専門家の相談員と身近にマンション管理の相談ができ、ほかの管理組合の活動も聞ける場として、月1回開催されていますので、お気軽に多くの皆様の参加をお待ちしています(参加費は無料です)

■緑区SC相談員：飯田・井上・八木・土屋・宮井・村木・村田の7名

■詳細は、下記の横浜市管理組合サポートセンターホームページをご覧ください。

<http://www.yokohama-ysc.jp/>

■お問合せは、事務局 飯田正明まで。

メールアドレス：masaiida@p06.itscom.net

TEL：045-922-1405