

# 横浜市マンション管理組合サポートセンター事業

マンション管理の主体は区分所有者の皆様が作った管理組合にあります。

横浜市はマンション管理の専門家4団体と協力し、市内18区にマンション管理組合サポートセンターを開設しております。  
(横浜市建築局住宅再生課)

## 金沢区交流会 10月度のご案内

(第157回)

### マンションに居住される皆様へ

- 管理組合運営上の悩み事を、他の管理組合役員の方々や専門家と、お話し合いしませんか。
- その中で、専門家が適宜アドバイスをいたします。

(専門家は、マンション管理士、一級建築士、関連資格の保有者です。)

- 継続的なご参加により、管理運営についての幅広い知識が得られます。
- マンションにお住まいの方は、役員様だけでなく、どなたでもご参加いただけます。

金沢区交流会へのお問合せは、金沢区事務局(池谷)にどうぞ。

・**予約不要です。** TEL&FAX 822-6643 e-mail: ike-ike@navy.plala.or.jp  
(参加費無料) 時によっては、資料代(100円程度)をご負担いただくこともあります。

日 時：平成30年10月7(日) 午前9時30分から **毎月、第一日曜日です。**

会 場：金沢地区センター 2F **小** 会議室

テーマ：**新しい制度「インスペクション」の説明** (予定)

(平成30年度 金沢区交流会実施日) **中会議室の使用が1回あります。**

4月1日 <b>小</b>	5月6日 <b>小</b>	6月3日 <b>小</b>	7月1日 <b>小</b>	8月5日 <b>小</b>	9月2日 <b>小</b>
<b>10月7日 小</b>	11月4日 <b>小</b>	12月2日 <b>中</b>	1月6日 <b>小</b>	2月3日 <b>小</b>	3月3日 <b>小</b>

#### <今後のテーマは>

11月度：(10度の当日にお知らせします)

#### <今までのテーマは>

##### 30年/

- 9月度：管理費と負担金・収益金の取扱い
- 8月度：理事会で理事長を解任した最高裁判例を紹介
- 7月度：マンション大規模修繕工事に関する実態調査
- 6月度：総会の運営
- 5月度：理事・監事の役割等再確認
- 4月度：続：マンションの維持保全・寿命
- 3月度：マンションの維持保全・寿命
- 2月度：共用部分と専有部分
- 1月度：管理組合の情報公開を考える

##### 29年/

- 12月度：民泊について(その後の状況など)
- 11月度：ベランダでの喫煙判例紹介と民泊の追加説明
- 10月度：専有部分の用途制限と管理組合としての対応
- 9月度：マンション居住者の高齢化を考える
- 8月度：マ大規模修繕工事に関する問題
- 7月度：マンションと防災
- 6月度：管理規約で定めることができる事項
- 5月度：個人情報保護法改正(管理組合も順守対象に)



横浜市マンション管理組合サポートセンターに付いての詳細なお問い合わせは、本部までお電話ください。  
電話：045-663-5459